

## Oferta

### Sprzedży lokalu wykończonego F 54 SZCZECIN, ul. DUŃSKA 24/54

Przedstawiana oferta dotyczy lokalu mieszkalnego o łącznej powierzchni użytkowej liczącej **59,47 m<sup>2</sup>**, usytuowanego na piątym piętrze budynku B2.

W skład lokalu wchodzi: pokój dzienny z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka, pralnia, garderoba oraz przestronny balkon (13,8 m<sup>2</sup>) z tarasem (18,5 m<sup>2</sup>).

Lokal został w całości wykończony przy wykorzystaniu produktów renomowanych firm:

- **Podłogi** – deska drewniana BARLINEK (SAPELLA), wykończenie drewnianą listwą przypodłogową, w sypialni wykładzina dywanowa;
- **Kuchnia** – wykonana według indywidualnego projektu zabudowy, meble z płyt MDF lakierowanych na wysoki połysk (system zawiasów, szuflad i podnośników marki BLUM), zabudowa wyposażona urządzeniami AGD renomowanej marki SIEMENS;
- **Pokój dzienny** – wyposażony w całości designerskimi meblami: sofa z funkcją spania, ława, stół z sześcioma krzesłami oraz szafka pod RTV wraz z nadbudową;
- **Sypialnia** – zespół szaf w zabudowie z płyt MDF lakierowanych na wysoki połysk z lustrami, łóżko sypialniane wraz z pościelą, dwie szafki nocne, lustro ścienne i toaletka;
- **Łazienka** – wykończone płytkami ceramicznymi, meble łazienkowe z płyt MDF lakierowanych na wysoki połysk: szafka umywalkowa, kabina prysznicowa, armatura marki HANSA, ceramika (miska WC, umywalka) marki Vileroy&Boch;
- **Pralnia** – wyposażona w szafki w zabudowie;
- **Garderoba** – wyposażona w półki i wieszaki w zabudowie;
- **Drzwi wewnętrzne** – PORTA model Verte - pełne i przeszklone,
- **Oświetlenie** – wszystkie pomieszczenia wyposażono w elementy oświetlenia.

#### **Naziemne miejsce postojowe - W CENIE LOKALU!**

*Wszystkie meble w zabudowie wykonane przez firmę KOMANDOR Sp. J.*

*Wykończenie lokalu wykonano przy współpracy z renomowanymi firmami, które w ramach tej współpracy udzieliły 30% rabatu na wszystkie dostarczone materiały.*

**SPRAWDŹ !**  
*oferowaną promocyjnie cenę sprzedaży wykończonego  
lokalu*

**Biuro Sprzedaży os. 4OGRODY, tel. 091 812 0 812**

